**邀请招标公告**

莆田市信成造价咨询有限公司受莆田市教师进修学院附属小学委托，对信息化物业维护项目的下述货物（服务）进行邀请招标，从莆田市城厢区诚博贸易有限公司、仁之（莆田）文化传媒有限公司、莆田市春雨信息技术有限公司、莆田市一邦信息技术有限公司、莆田市城厢区辉海贸易有限公司、莆田市荔城区万安物业管理有限公司6家邀请名单中抽取3家进行邀请，现邀请仁之（莆田）文化传媒有限公司、莆田市一邦信息技术有限公司、莆田市城厢区诚博贸易有限公司参与投标。

**一、项目编号：**PTXC2019-Z-003

**二、项目名称：**信息化物业维护项目

**三、采购标的名称、数量及主要技术规格：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合同包** | **采购标的** | **数量** | **最高限价总价** | **招标内容及****要求** | **服务地点** |
| 1 | 信息化物业维护项目 | 1批 |  283260元  | 详见招标文件第五章 | 莆田市业主指定地点 |
| **服务期**：合同签订后12个月 |

**四、需要落实的政府采购政策**：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）

**五、报名时间：**

1）报名（招标文件提供）期限：2019年 4 月 16 日起至2019年 5 月 6 日止，北京时间8:00-12:00，14:30-17：30时（节假日除外）。

2）**报名方式及标书费：**

2.1上门报名：供应商直接到莆田市信成造价咨询有限公司购买招标文件。
2.2邮寄方式报名：即投标人先将标书费和邮购费转账或电汇到指定的账户，再将转账或电汇的银行回单、报名人全称、地址、电话、传真、联系人、手机、E-mail、报名项目编号、项目名称等传真至我司，我司再将招标文件通过快递和发电子邮件方式寄给报名人。

2.3标书费：纸质招标文件或电子版招标文件售价100元，售后不退，如需邮寄，另加50元特快专递费；本招标代理公司不对邮寄过程中的遗失负责。（采用无记名方式报名的，标书费在递交投标文件时交于招标代理人。）

**六、投标人的资格要求：**

凡有能力提供本招标文件所述货物、服务，具有法人资格且不存在行贿犯罪记录的境内制造商、经销商或服务商均可能成为合格的投标人：投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。投标人和投标产品的经营活动(包含：生产、销售、运输、安装及维修等)涉及到须经国家行政许可的，应获得许可。投标人应遵守中国的有关法律、法规和规章的规定。投标人所投产品应符合国家强制性规定。本项目不接受联合体投标。投标人应提供下述资格证明文件，否则导致投标无效。

1、投标人资质证明文件：

1）投标人营业执照复印件(若提供统一社会信用代码营业执照副本复印件的，则无需提供2、3)；

2）税务登记证复印件；

3）组织机构代码证复印件；

4）法定代表人身份证（正反面的复印件）；

5）投标代表人身份证（正反面的复印件）；

6）法定代表人授权书原件；

7）财务状况报告：1、投标人提供的财务报告复印件（成立年限按照投标截止时间推算）应符合下列规定：1.1成立年限满1年及以上的投标人，提供经审计的上一年度的年度财务报告。1.2成立年限满半年但不足1年的投标人，提供该半年度中任一季度的季度财务报告或该半年度的半年度财务报告。※无法按照第1.1、1.2条规定提供财务报告复印件的投标人（包括但不限于：成立年限满1年及以上的投标人、成立年限满半年但不足1年的投标人、成立年限不足半年的投标人），应选择提供资信证明复印件或投标担保函复印件，其中：非自然人的投标人选择提供资信证明的，还应附上其开户（基本存款账户）许可证复印件。 2、“财政部门认可的政府采购专业担保机构”应符合《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案》（财库[2012]124号）的规定。3、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。

8）依法缴纳税收和依法缴纳社保资金：投标截止时间前6个月中的任一月的证明材料；

9）参加本项目投标前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

10）投标人应在招标文件要求的截止时点前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录，投标人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。

2、投标人自行对其有无行贿犯罪情形进行说明或承诺（格式自拟）。

**七、投标截止时间、开标时间和地点：**

1）投标截止时间、开标时间和地点：2019年 5 月 7 日 09:00 ,**莆田市城厢区荔城中大道北磨大厦五层C。投标文件在开标现场由招标代理机构工作人员接收。**

**八、莆田市信成造价咨询有限公司指定账户：**

1）保证金缴纳账户：开户名—莆田市信成造价咨询有限公司，开户行—中国光大银行莆田城厢支行 ，账号—54730188000000408。

2）标书费、中标服务费缴纳账户：开户名—莆田市信成造价咨询有限公司；开户行—光大银行莆田分行；账号—79880188000047251。

招标人：莆田市教师进修学院附属小学

地 址：莆田市荔城区丰美路1055号

联系人：吴老师

联系方式：15160478625

招标代理机构：莆田市信成造价咨询有限公司

地 址：莆田市城厢区荔城中大道北磨大厦五层C

邮 箱：ptxc2009@163.com

电    话：0594-2855533

联  系  人：小阮

莆田市信成造价咨询有限公司

2019年4 月16 日